



**SCRIVIAMO
INSIEME
IL
NOSTRO
FUTURO**

**VOTA E FAI VOTARE
LISTA N. 1**



Sommario

INTRODUZIONE	1
LINEA PROGRAMMATICA 1 – IL SOCIALE.....	2
Ambito1 – I Giovani	2
Ambito 2 – Gli Anziani	3
Ambito 3 – Lo Sport.....	3
Ambito 4 – La Cultura	4
Ambito 5 – La Scuola e istruzione	5
Ambito 6 – La Sanità.....	6
Ambito 7 – Il Volontariato e assistenza.....	6
Ambito 8 – L’Immigrazione.....	7
LINEA PROGRAMMATICA 2 – L’ECONOMIA	7
Ambito 9 – Il Turismo	7
Ambito 10 - Il Commercio	8
Ambito 11 – L’Industria e artigianato	8
Ambito 12 – L’Agricoltura	8
Ambito 13 – Le Imposte e tributi locali.....	9
LINEA PROGRAMMATICA 3 - L’AMBIENTE	9
Ambito 14 - L’Urbanistica, edilizia e territorio.....	10
Ambito 15 – La Viabilità e Strade	12
Ambito 16 – La Sicurezza	12
Ambito 17 – Le Energie rinnovabili.....	12
2016 -2021 COSA ABBIAMO FATTO IN QUESTI CINQUE ANNI	13



LISTA CIVICA CESARINI – PROGRAMMA AMMINISTRATIVO 2021-2026

INTRODUZIONE

Dopo cinque anni di amministrazione i nostri obiettivi ed il nostro impegno restano immutati. Intendiamo proseguire il cammino di rinnovamento del nostro Comune guardando al nostro futuro e particolarmente a quello dei nostri giovani. Per progredire occorrono coraggio e competenze che noi crediamo di aver dimostrato di avere nei cinque anni passati.

Abbiamo in parte rinnovato la nostra squadra inserendo persone giovani che apriranno nuovi orizzonti per fare ancora tutti insieme

UN PASSO AVANTI

Come abbiamo già detto cinque anni fa, il nostro non è un “**libro dei sogni**”, ma un programma meditato che nasce dalla esperienza passata, che guarda al futuro e che abbiamo sintetizzato nell’acronimo **A.P.E. - Aggregazione Progresso Efficienza**

Aggregazione

La nostra comunità deve essere sempre più competitiva, un insieme di persone che, mosse da interessi comuni, possano incontrarsi per svolgere insieme le attività, senza mai anteporre la parola ‘individualità’ a ‘comunità’. Dobbiamo lavorare insieme per vincere insieme. Dobbiamo mirare tutti al bene comune, senza divisioni. Abbiamo tante associazioni impegnate e tanti volontari, ma occorre collaborare insieme.

Progresso

Bisogna evolversi senza paura dei cambiamenti, cercando soluzioni creative, innovative per trasformarsi, per contare sempre di più. Vanno potenziate e create le infrastrutture recuperando il tempo perso per guardare al futuro con serenità.

Abbiamo iniziato un percorso virtuoso, ma non dobbiamo fermarci. Non possiamo fermarci. Dobbiamo mettere in campo ancora le idee per riqualificare il nostro territorio.

Il nostro Comune deve essere bello e tenuto bene. Solo realizzando aree in grado di trattenere quanti vengono nel nostro territorio riusciremo a dare incremento alle attività economiche e aumentare la ricchezza del nostro paese.

Efficienza

Il nostro Comune deve funzionare bene, deve essere messo nella condizione di avere la massima capacità produttiva. Per far questo occorre canalizzare le risorse economiche nel miglior modo possibile affinché possano essere utilizzate per lo sviluppo dell’intero territorio proseguendo con la gestione associata dei servizi e ottimizzando le nostre risorse umane.

LINEA PROGRAMMATICA 1 – IL SOCIALE

Il sociale è un settore delicatissimo dentro cui si misurano le possibilità della persona di essere il centro dell'agire della politica e dell'amministrazione sviluppando appieno il proprio diritto alla cittadinanza. Le emergenze crescenti, la forte richiesta di sicurezza, la necessità di solidarietà, evidenziano questo settore quale centrale per l'intera struttura del programma di governo del Comune.

Gli ambiti di intervento sui quali si svilupperà l'azione dell'Amministrazione sono i seguenti:

Ambito1 – I Giovani

Occorre costruire delle condizioni positive, all'interno delle quali essi possano crescere, sviluppando fino in fondo quelle potenzialità e quei valori di cui sono i portatori.

L'azione dell'Amministrazione si esplicherà con queste azioni:

Potenziamento dei centri di aggregazione, Ludoteca Riù e CAG

Proseguire sulla strada del potenziamento dei **centri di aggregazione** esistenti per i giovani in un ambito controllato e sicuro potenziando ancora la **Ludoteca Riù** e il **CAG** (Centro Aggregazione Giovanile) che devono essere posti di incontro e aggregazione, ma anche di formazione. Il nostro progetto è quello di potenziare i laboratori e promuovere corsi di inglese per le varie fasce di età. Si sta lavorando all'allestimento di una sala prove e di registrazione per la musica riservata ai ragazzi e gestita in collaborazione con il CAG;

Estate in sicurezza centri estivi

Prosecuzione dell'attività "**estate in sicurezza**", con attività estive per bambini e ragazzi: colonie estive, effettuate in una nuova location, centri estivi e altri nuovi servizi, il tutto coinvolgendo le locali associazioni, affinché si creino sinergie tra tutte le risorse disponibili, per poter dare risposte alle tante e diversificate richieste delle famiglie;

Giardini pubblici e parco giochi

Sistemare i giardini pubblici e creare un parco giochi importante che sia il polo d'incontro tra i bambini del territorio e degli accompagnatori, inquadrato in un progetto più vasto che abbiamo chiamato "**IL PAESE DEI BAMBINI**" nel quale si inserisce anche l'Osservatorio Comunale dei Bambini e degli Adolescenti, una istituzione per il monitoraggio dei minori attraverso le diverse associazioni pubbliche e private;

Consiglio comunale dei ragazzi

Istituzione del **Consiglio comunale dei ragazzi**, con la collaborazione indispensabile della scuola, dove i ragazzi possano elaborare proposte per il miglioramento del paese in cui vivono, per esprimere le loro opinioni, per confrontare le loro idee e per discutere liberamente nel rispetto delle regole e per fare proposte alla amministrazione comunale.

Ambito 2 - Gli Anziani

Sono l'altro "capo" del cerchio della vita, troppo spesso sacrificato in nome dell'ottimizzazione dei costi o della riduzione di sprechi. E' necessario non soltanto creare un paese accogliente, ma anche e soprattutto valorizzare la trasmissione generazionale dei valori. Per questo:

Consulta dell'età del sapere

Si vuole creare una **Consulta dell'età del sapere** in grado non solo di segnalare emergenze sociali e rischi insorgenti, ma anche di fare proposte concrete in relazione alle necessità di questa fascia sociale e, successivamente, contribuire alla realizzazione e alla gestione dei progetti stessi;

Assistenza a Km 0

Si intende creare, con l'aiuto degli operatori presenti sul territorio e delle associazioni, una rete di assistenza a km 0 per consentire alle persone anziane di rimanere nella loro abitazione, protetti e in sicurezza e allo stesso tempo usufruire dei servizi necessari;

Nonno vigile

E' prevista la istituzione del "**NONNO VIGILE**" per la vigilanza dei bambini alla uscita delle scuole;

Nuova struttura residenziale protetta, con più posti letto e previsione di un progetto Alzheimer

A giugno 2018 è stata affrontata la situazione della **Casa di Riposo - Residenza Protetta** e nella delibera di Giunta n. 94 è stata manifestata l'intenzione dell'Amministrazione comunale di valutare possibili soluzioni diverse dall'attuale modalità di gestione del servizio.

Nel 2019 si è arrivati ad una scelta coraggiosa, ma ineludibile, che ha tolto il Comune dall'essere il controllore di sé stesso (posizione davvero anomala), senza rinunciare al controllo sulla gestione della struttura, anzi rafforzandola. Nello stesso tempo sono state aperte le porte, alla realizzazione di una nuova struttura con il sistema, oramai per noi collaudato, del "project financing". Un percorso inevitabile se si vuole che la nostra Casa di Riposo - Residenza protetta diventi una eccellenza del territorio.

Il nostro obiettivo è quello di costruire una nuova struttura con più posti letto e con lo sviluppo di un progetto mirato per i malati di Alzheimer. La nuova struttura dovrà avere spazi comuni adeguati, nonché dovrà consentire agli ospiti di avere aree personali nelle quali esprimere le proprie passioni (orto o giardino). Nel nostro progetto c'è anche la riconversione dell'attuale struttura in mini-appartamenti (camera, cucina e bagno), collegati con la gestione della casa di riposo, dove coppie o singoli potranno vivere in tutta autonomia e in sicurezza, con il controllo dei gestori della casa di riposo e potendo usufruire, su richiesta, del servizio mensa, della lavanderia e anche dell'assistenza sanitaria.

Ambito 3 - Lo Sport

Lo sport è un'attività formativa strettamente connessa al mondo dei giovani e, se utilizzata al meglio, è anche fattore di sviluppo economico e di promozione turistica nel nostro territorio.

Un'ampia operazione di ascolto effettuata nei vari ambienti dello sport del nostro comune ha evidenziato una serie di ulteriori attese alle quali si cercherà di dare

risposte nell'arco della consiliatura. Diverse risposte sono già state date in ambito della sicurezza e della gestione degli impianti, altre se ne daranno con gli interventi che hanno interessato ed interesseranno:

Manutenzioni	Gli impianti sportivi e la loro manutenzione generale;
Campi da gioco	Sistemazione del campo di calcio principale e di quello in terra battuta adiacente;
Coordinamento	Coordinamento delle attività sportive e delle strutture disponibili per prevenire sprechi e sovrapposizioni;
Tennis	Riqualificazione del centro tennis;
Area polivalente	Identificazione di un'area polivalente in grado di ospitare feste popolari, eventi musicali, manifestazioni sportive, emergenze della protezione civile e quant'altro;
Box	Sostituzione e rifacimento dei box utilizzati come bar durante le manifestazioni;
Skateboard	Realizzazione di una pista per skateboard a Collina nei pressi del campetto in sintetico;
Cittadella dello sport	Realizzazione di una "cittadella dello sport" che possa accogliere eventi regionali e nazionali del CONI;
Logo	Ideazione di un logo che identifichi il ruolo di Santa Maria Nuova nel settore dello sport e che divenga marchio di qualità di tutte le manifestazioni organizzate oltretutto strumento di promozione turistica rilanciando l'appartenenza ad un'area di eccellenza.

Ambito 4 - La Cultura

Desideriamo passare al concetto del fare cultura più che a quello di dare cultura, troppo dirigistico e poco partecipativo. Il patrimonio culturale storico di Santa Maria Nuova è poco, ma è comunque importante e può e deve essere messo in rete con altre eccellenze territoriali. La cultura deve essere momento di aggregazione, di confronto aperto e di integrazione, così da consentire, attraverso politiche mirate, di fondere culture diverse, ottenendo una società profondamente interconnessa e coesa.

E' necessario far partire un processo di sensibilizzazione alla cultura, che favorisca la nascita di manifestazioni che partano dal basso. È altresì importante dare spazio alle tante associazioni esistenti ed un coordinamento che non soffochi alcunché, ma anzi crei sinergie. Per questo si provvederà a:

Consulta delle Associazioni	Dare forza alla " Consulta delle Associazioni " che deve essere il luogo di incontro delle associazioni.
Teatro comunale "Dalio Mariani"	Dare impulso alle attività del nostro teatro comunale "Dalio Mariani" che dovrà diventare il fulcro della attività culturale del nostro Comune,

	con eventi, specialmente nei periodi invernali, per i giovani e i più piccoli;
Gemellaggio	Rinviare, promuovendo nuove iniziative, gli scambi culturali con il paese gemellato di Bertrange con la pianificazione di eventi in comune;
Storia che non si studia a scuola	Promuovere iniziative culturali verso i giovani con la “ storia che non si studia a scuola ”, riguardo ad avvenimenti recenti che hanno portato al cambiamento della società;
Palio delle Mezzelane	Riprendere la manifestazione del “ Palio delle Mezzelane ”;
Santamarianovese lontano	Riprendere la manifestazione del “ Santamarianovese Lontano ”;
Osservatorio e corsi di genitorialità	Potenziare l’Osservatorio permanente comunale sulle qualità della vita dei bambini e degli adolescenti. Interessante e sempre più vigore sta prendendo la giornata “ #UnPaesePerGiocare ” istituita dalla nostra Amministrazione per ricordare il rispetto dei diritti dell’infanzia. Un momento forte di socializzazione fra i bambini e adolescenti, la scuola, le istituzioni, le associazioni del territorio ed i genitori. Uno spazio particolare verrà dato anche ai corsi di genitorialità;
900 Musical Festival	Potenziare la manifestazione culturale “ 900 Musical Festival ” cercando l’inserimento nella prestigiosa rassegna del Festival Pergolesi Spontini.

Ambito 5 - La Scuola e istruzione

I bambini sono gli uomini e le donne di domani. La società del futuro dipende esclusivamente da come questi bambini cresceranno; è perciò una precisa responsabilità degli adulti di oggi investire nella loro crescita fisica, morale e spirituale. L’investimento nella scuola è l’unico in grado di produrre frutti nella cultura, nell’ambiente, nella sicurezza, nei servizi e nell’economia, ed è l’unica in grado di far crescere il nostro paese nel suo capitale umano.

Nei cinque anni passati il nostro impegno, anche economico, è stato continuo ed in questa direzione intendiamo andare avanti:

Educazione alimentare, ludopatie, bullismo, disagio giovanile	Proseguendo con la ricerca di risorse anche private per finanziare e potenziare i laboratori didattici. In particolare ci sentiamo di promuovere, in una sorta di partenariato fra scuola-comune, corsi di educazione alimentare, lotta alle ludopatie, bullismo e disagi giovanili ;
Sport per tutti	Con la prosecuzione dell’impegno iniziato nell’anno scolastico 2017/18 grazie alla collaborazione di scuola-comune-associazioni per portare lo sport nelle scuole riproponendo l’iniziativa “ uno sport per tutti ”;
Scoprire il Paese	Proseguire ed implementare il progetto “ il paese i colori e le mani dei bambini ” in collaborazione con scuola e Ludoteca Riù;

Asilo nido	Favorire la crescita dell' asilo nido che sta garantendo l'accoglienza di bambini per le giovani coppie lavoratrici e diventato oggi un punto di riferimento importante per l'intero comprensorio;
Difficoltà scolastica	Sostenere corsi di istruzione attraverso associazioni private per bambini e ragazzi con difficoltà scolastica;
Luogo di studio per i ragazzi	Creare un luogo di studio adatto agli studenti più grandi e dotato di postazioni multimediali connesse alla rete, per dare loro la possibilità di studiare insieme e scambiarsi idee;
Scuolabus	Sostituzione dello scuolabus grande, ultimo rimasto da rinnovare;
Completamento plesso scolastico	Ultimare i lavori nel plesso scolastico per i quali ci sono già stati assegnati dal MIUR 200mila euro.

Ambito 6 - La Sanità

L'amministrazione cercherà di interpretare la domanda di salute del territorio, elaborando le possibili risposte, sfruttando le potenzialità degli erogatori locali pubblico/privati, integrando i programmi di intervento. Dovrà essere mantenuto e rafforzato il livello di qualità dei servizi erogati dalla sanità pubblica, anche potenziando il punto di prelievo per analisi cliniche.

Patologie diffuse e la loro cura	Vanno proposti e potenziati i convegni e gli incontri atti a fare informazione alla popolazione sulle patologie più diffuse e la loro cura, così come già avvenuto fin dal 2017, con almeno un incontro a primavera ed un altro in autunno;
Cultura alla prevenzione	Va proseguita la cultura alla prevenzione con iniziative come quella del maggio 2018 " Se hai cara la pelle " dove ben 125 persone hanno usufruito gratuitamente di uno screening al seno e ai nei della pelle. Le iniziative che vogliamo intraprendere sono quelle della creazione di un " Paese Educante " con corsi tenuti da esperti sulla salute ed i comportamenti alimentari.

Ambito 7 - Il Volontariato e assistenza

Il volontariato è una ricchezza sociale straordinaria e particolare. Pertanto sarà:

Rete sociale	Necessario creare una grande rete sociale che possa coordinare i tanti progetti e le diverse associazioni che in questo vitale settore operano;
Volontariato Civiche benemerienze	Sostenere e promuovere il volontariato e in modo particolare quello prestato presso la Croce Gialla e la Protezione Civile Comunale , associazioni di primaria e fondamentale importanza per tutta la comunità anche attraverso il conferimento delle " Civiche benemerienze " nella " Giornata del Volontariato " il giorno 8 dicembre, come avviene dal 2017.

Ambito 8 - L'Immigrazione

Le azioni da porre in essere in questo ambito saranno:

Monitoraggio del territorio

Il monitoraggio continuo del territorio e delle realtà familiari presenti;

Integrazione socio-culturale

La promozione di corsi di lingua italiana per l'integrazione socio-culturale, in particolare di donne e bambini anche con l'ausilio di privati.

LINEA PROGRAMMATICA 2 - L'ECONOMIA

Ambito 9 - Il Turismo

Ambito delicato e allo stesso tempo cruciale per Santa Maria Nuova. Si sta facendo sempre più largo, anche a livello regionale e nazionale, la consapevolezza che il nuovo turismo e lo sviluppo di un territorio deve necessariamente passare attraverso la cultura e lo sport. Per un Comune come il nostro, dove non ci sono elementi storici di particolare interesse, l'unica strada da perseguire riteniamo sia proprio questa. Con questi presupposti le azioni che l'Amministrazione intenderà porre in atto sono le seguenti:

Turismo sportivo

Incentivare il turismo sportivo in quanto Santa Maria Nuova presenta tutte le caratteristiche strutturali, ambientali e sociali per proporsi come punto di riferimento per il mondo dello sport all'aria aperta. Negli ultimi anni è ripresa una regia in grado di immaginare, guidare e stimolare uno sviluppo dello sport outdoor quale opportunità sociale economica. Con la "**6 giorni Rotellistica**", ripresa nel 2018 dopo 22 anni, si è iniziato un percorso virtuoso che ha portato subito sul nostro territorio un numero consistente di persone e nel 2019 con l'inserimento della manifestazione nei circuiti internazionali con una tappa della "**European Cup**" si sono create le basi per ulteriori futuri sviluppi. Così come è importante tenere ad alto livello il torneo giovanile di calcio "**Trofeo Andrea Ferri**";

Promozione turistica

Promuovere Santa Maria Nuova al di fuori del nostro territorio, creando **soluzioni artistiche nuove** e particolari che possano attrarre le persone, inventandosi delle manifestazioni e dei siti particolari. **Occorre promuoversi per farsi vedere;**

Mobilità lenta

Partecipazione attiva alla realizzazione della **ciclovía** sulla valle del Musone;

Circuiti museali

Per incentivare il turismo è stato realizzato, grazie al contributo della Regione Marche, il **Museo del Pattino** che, entrando nel circuito nazionale dei musei, può diventare un importante punto di incontro e di conoscenza per i turisti oltre a fornire altre informazioni sul nostro territorio.

Ambito 10 - Il Commercio

È stata istituita la “Consulta delle Attività Produttive” la cui chat ha avuto un ruolo importantissimo durante i mesi più bui della pandemia per le informazioni fornite e gli scambi di notizie. Questo strumento va potenziato e deve diventare un mezzo di confronto.

Data la congiuntura economica e le difficoltà che la crisi sta evidenziando in tutti settori intendiamo:

Incentivi per le riaperture

Favorire la riapertura di vecchi negozi dismessi attuando interventi mirati e concertati con le parti interessate. A questo proposito è stata adottata il 15 gennaio 2020 una delibera di Giunta che recepisce quanto previsto dall’art. 30-ter del D.L. n. 34 del 30/04/2019 ovvero la esenzione totale e/o parziale per tre anni della TARI e IMU per chi riapre o amplia una attività commerciale o artigianale.

Incentivazione del commercio cittadino

Predisporre un progetto di sostegno del commercio cittadino e di quello delle frazioni, raccordandolo con le eccellenze territoriali e lavorando su vetrine a queste dedicate. Un’idea potrebbe essere quella di incentivare, oltre al mercato settimanale, eventi fieristici e mercati di settore per rilanciare e rafforzare l’offerta commerciale cittadina puntando sul concetto di centro cittadino come centro commerciale di mercato.

Ambito 11 - L’Industria e artigianato

Le caratteristiche naturalistiche della nostra area e la sua ubicazione geografica non consentono di pensare ad un futuro industriale di grandi dimensioni.

In questo ambito verranno intraprese le seguenti azioni:

Scouting industriale

Proseguimento sulla strada di progetti di ricerca e *scouting* industriale per portare nuove attività legate indissolubilmente alle caratteristiche del territorio come quella manifatturiera. Certo non è questo un momento particolarmente favorevole, ma occorre pensare e programmare un futuro economico al nostro paese ed in tal senso ci muoveremo;

Attenzione agli artigiani ed imprese locali

Come già abbiamo fatto in questi cinque anni, proseguimento con l’equa ripartizione tra tutti gli artigiani e le imprese presenti sul territorio dei lavori da eseguire per conto della pubblica amministrazione. La grande quantità di lavori pubblici effettuati negli ultimi anni ha visto diverse nostre imprese dentro i cantieri e con ciò la distribuzione di notevoli benefici economici.

Ambito 12 - L’Agricoltura

Il territorio è il bene più prezioso che la comunità ha ed è chiamata a tutelarlo con ogni mezzo affinché coloro che ne usufruiranno nel futuro abbiano le stesse identiche straordinarie opportunità di chi ne ha usufruito nel passato secondo un principio di responsabilità sociale. L’agricoltura esercita ancora una rilevante importanza nell’intera economia della zona e con gli agricoltori va stretto un patto affinché anche

questo comparto focalizzi le sue strategie sulla qualità, non solo dei prodotti, ma anche dell'ambiente e del paesaggio che l'attività agricola concorre a disegnare. Per questi scopi intendiamo impegnarci con le seguenti iniziative:

Vetrine territoriali

Sostenere l'agricoltura favorendo una campagna di sensibilizzazione al consumo dei prodotti del territorio. In particolare la coltivazione dell'olivo, che è ormai vera icona identificativa anche nel nostro territorio, dovrà essere salvaguardata creando delle **"vetrine territoriali"** (inclusi i locali pubblici, ristoranti e B&B) in modo tale da rafforzare l'economia di questa coltivazione rendendola economicamente sostenibile e raccordando il tutto dentro un grande progetto di promozione turistica;

Salvaguardia del territorio

Una importante azione per la salvaguardia del territorio è stata intrapresa nel 2020 grazie alla ammissione a bandi nazionali per la sistemazione di dissesti idrogeologici. In una prima fase sono stati finanziati dal Dipartimento degli Interni e Territorio due importanti progetti per un milione di euro complessivi che hanno consentito di intervenire su aree interessate da anni da movimenti franosi che arrecavano pregiudizio agli insediamenti urbani e alle attività agricole. Ci sarà per questo massima attenzione alla ricerca di fondi, sia pubblici che privati, che ci permettano di intervenire sulle restanti aree problematiche.

Ambito 13 - Le Imposte e tributi locali

Purtroppo le disposizioni governative non ci hanno consentito modifiche ai tributi locali come si sarebbe voluto. In questo campo siamo stati precursori di diversi provvedimenti governativi, arrivati successivamente ai nostri, come l'abolizione della TASI e il ravvedimento lungo, esteso anche ai tributi comunali. Si è cercato di semplificare la vita ai cittadini e lo si seguirà a fare. Non è stato possibile intervenire sul tributo dei passi carrai (istituiti nel 2013) come avremmo voluto in quanto vietato dalle normative.

Riguardo la TARI occorrerà fare una ulteriore sensibilizzazione della popolazione in quanto la tariffazione futura prevederà dei coefficienti correttivi in base alla percentuale di raccolta differenziata dell'intero territorio comunale.

A breve i rifiuti e la riscossione della TARI di tutti i comuni verranno gestiti obbligatoriamente a livello provinciale da ATA RIFIUTI così come avviene con Viva Servizi per la fornitura dell'acqua.

LINEA PROGRAMMATICA 3 - L'AMBIENTE

L'ambiente è la vera ricchezza della popolazione e su questo settore si concentrano emergenze ad altissimo impatto sociale essendo un fattore produttivo di risorse e di progresso. Con la sottoscrizione del "Patto dei Sindaci", avvenuto a Bruxelles nel 2019, ci siamo impegnati a fare la nostra parte in tema di transazione ecologica ed energetica, intervenendo in modo determinante sulla illuminazione pubblica, sulle centrali termiche e sugli automezzi più vecchi e inquinanti. Su questa strada

intendiamo proseguire concretamente, soprattutto per rispetto verso le generazioni future.

Un ruolo fondamentale ha avuto ed ha la consolidata sinergia con Viva Servizi che sta investendo sul nostro territorio una cifra prossima ai 3,5 milioni di euro per il rifacimento delle fognature e soprattutto per la creazione di un nuovo depuratore i cui lavori partiranno a breve.

Ambito 14 - L'Urbanistica, edilizia e territorio

Tutte le comunità, anche le più periferiche del territorio, hanno uguale dignità e devono essere valorizzate assicurando i servizi necessari per ricreare il giusto tessuto connettivo fra le persone che permetta loro di vivere dignitosamente. Per questo scopo:

Valorizzazione degli ambienti, degli edifici, spazi e luoghi

E' necessario creare un'area "storica" in cui i cittadini e gli ospiti possano vivere in un'ottica integrata che comprenda, da un lato, i bisogni dei residenti e degli operatori economici e, dall'altro, che valorizzi gli ambienti, gli edifici, gli spazi, i luoghi e le relazioni sociali. In questa ottica di abbellimento è inquadrata la riqualificazione completa di Piazza Magagnini che, da rotatoria per le auto, è diventata una piazza; altrettanto importante è la manutenzione straordinaria e la ristrutturazione del torrione, in gran parte finanziata dalla Regione Marche ed in parte con risorse comunali che renderanno un fascino storico a tutta via Porta Lombarda e Piazza del Torrione;

Spazi verdi

Occorrerà riqualificare e tutelare tutti gli spazi verdi, cittadini e non, facendo una politica ambientale del verde che educi, convinca e conferisca a Santa Maria Nuova la patente di **Paese Giardino**. In questi anni abbiamo investito molto sulla cura del patrimonio arboreo con potature ed abbattimenti ove necessario. C'è moltissimo lavoro ancora da fare con un investimento economico notevole. Azione questa non più rinviabile ed il nostro impegno in questa direzione sarà massimo. Da considerare la concessione in comodato di aree per orti;

Viabilità e parcheggi pubblici

Riqualificazione del centro storico, con il miglioramento della viabilità e il reperimento di parcheggi pubblici;

Arredo urbano

Miglioramento dell'arredo urbano e creazione di una "piazzola belvedere" nella zona croce di via Scarpara Alta;

Spazi pubblici

Sistemazione dell'area adiacente il circolo "Real Monti" per la fruizione da parte dei residenti ed anche per manifestazioni pubbliche con il rifacimento del muro di recinzione e dotandola di giochi per i bambini;

Accordo Agroambientale d'Area

Prosecuzione dell'**Accordo Agroambientale d'Area** denominato "**Santa Maria delle Ripe**" promosso nel 2019 dal nostro Comune, al quale hanno aderito diverse Aziende agricole locali e Associazioni di categoria agricole, attualmente sottoposto alla valutazione della Regione Marche. L'accordo ha lo scopo di coinvolgere ed aggregare intorno ad una problematica di carattere ambientale, un insieme di soggetti pubblici e privati, per la condivisione di un progetto

territoriale in grado di attivare una serie di interventi volti ad affrontare criticità in atto e future in maniera coordinata. Le azioni che l'Accordo permetterà di porre in atto riguarderanno la tutela dei corpi idrici superficiali e profondi attraverso l'utilizzo di tecniche agronomiche e di produzione a basso impatto. Le azioni vedranno la partecipazione attiva e diretta degli agricoltori alle scelte e all'individuazione di misure effettivamente attuabili per affrontare le specifiche problematiche; tali azioni valorizzeranno gli ecosistemi e le risorse naturali portando un beneficio a tutta la collettività;

Decoro urbano

Dal 2020 è possibile accedere al c.d. **bonus facciate**, previsto dalla legge finanziaria, che prevede il rimborso del 90% della spesa. È stata già iniziata una campagna di sensibilizzazione e l'auspicio è che molti cittadini approfittino di questo incentivo per la bellezza ed il decoro del nostro Paese, patrimonio di tutti, che va salvaguardato non solo attraverso le opere pubbliche, ma anche con la cura dei singoli cittadini; Un intervento interessante si potrebbe effettuare nel centro storico nell'area che interessa l'ufficio postale. Considerato che quella parte non è stata recuperata con il mattone '*faccia vista*', sarebbe bello che tutti i proprietari si mettessero d'accordo per tinteggiare i vari fabbricati con diversi colori pastello. In questa direzione intendiamo muoverci;

Banda larga

Dal 2017 ci stiamo interessando per avere prima possibile sul territorio la **banda larga**. La realizzazione, come spiegato più volte, non è di competenza del Comune, ma della Regione e del Ministero. Nonostante il nostro interessamento sia stato sempre massimo, purtroppo sui tempi di realizzazione hanno pesato diverse situazioni oggettive come la mancanza di industrie nel territorio e in ultimo la pandemia. Da parte della Amministrazione comunale è stata data la massima collaborazione ad Open Fiber mettendo a disposizione la rete del nostro impianto di illuminazione ed autorizzando la posa dei mobiletti per il passaggio della fibra. Nel 2022 è previsto il collegamento a rete con la fibra dei potenziali 1977 edifici ed anche le zone più remote avranno la possibilità di accedere alla banda larga con un impianto wi-fi adeguato;

Recupero idrico

Considerando i cambiamenti climatici in atto e la necessità sempre maggiore di acqua ci impegneremo a trovare risorse per incentivare lo stoccaggio nelle abitazioni dell'acqua piovana per orti e giardini ed evitare l'uso per scopi non alimentari di quella erogata dalla rete. Così come vogliamo agevolare il prelievo dalle tre fonti pubbliche, oggi perfettamente funzionanti dopo i recenti recuperi e ripristini;

Miglioramento sistema fognario

Sarà importante relazionarsi con Viva Servizi per valutare il rifacimento di alcuni tratti di fognature diventati inadeguati per le "**bombe d'acqua**" che sempre più spesso si abbattono anche sul nostro territorio;

Colonie di volatili

Un intervento deciso, c'è già uno studio ed intendiamo portarlo avanti, va fatto contro il proliferare di colonie di piccioni che imbrattano di escrementi case e monumenti;

Sgambatoio per cani

Intendiamo realizzare lo **sgambatoio per cani**. Già in passato abbiamo tentato senza successo, ma occorre insistere e trovare dei compromessi.

Ambito 15 - La Viabilità e Strade

La viabilità deve essere una opportunità di vita migliore e di progresso e sviluppo, ma deve anche preservare le identità. Pertanto:

Manutenzioni e migliorie

Nei nostri programmi c'è la sistemazione di **via Montecucco, Moreschi, Morichini e Guaina**; queste ultime due sono già finanziate dal Ministero e inserite nel progetto del sistema franoso del versante nord insieme con **via Venetica**. Per le vie **Mura Boreali e San Sebastiano** c'è un accordo di massima con Viva Servizi per il rifacimento delle fognature e del manto stradale per i quali vanno trovate idonee coperture finanziarie;

Abbattimento delle barriere architettoniche

Con l'approvazione nel 2020 del piano **PEBA** (piano eliminazione barriere architettoniche) e **PAU** (piano accessibilità urbana) si procederà per gradi **all'abbattimento delle barriere architettoniche** in tutto il territorio comunale in modo da rendere facilmente accessibile a tutti gli spazi pubblici.

Ambito 16 - La Sicurezza

Il concetto di sicurezza deve essere inteso non solo come lotta alla criminalità, ma come collaborazione del cittadino alla legalità. Le regole imprescindibili della comunità e del vivere civile devono cioè essere sentite proprie e questo atteggiamento deve essere preteso da tutti. Le azioni da intraprendere pertanto saranno le seguenti:

Videosorveglianza

Intendiamo posizionare un sistema di videosorveglianza in punti strategici del territorio ed in entrata/uscita dal paese, così da creare aree sicure. Per questo tipo di intervento, durante il precedente mandato, abbiamo partecipato ad un bando del Ministero dell'Interno con il quale chiedevamo un contributo di 75mila euro. Non siamo stati ammessi in quanto il nostro Comune ha un indice di sicurezza alto e quindi dovremo provvedere con risorse nostre che intendiamo trovare.

Ambito 17 - Le Energie rinnovabili

Il nostro territorio è ricco di sole, aria, luce da questi elementi si può trarre energia in grande quantità ed a condizioni assolutamente favorevoli.

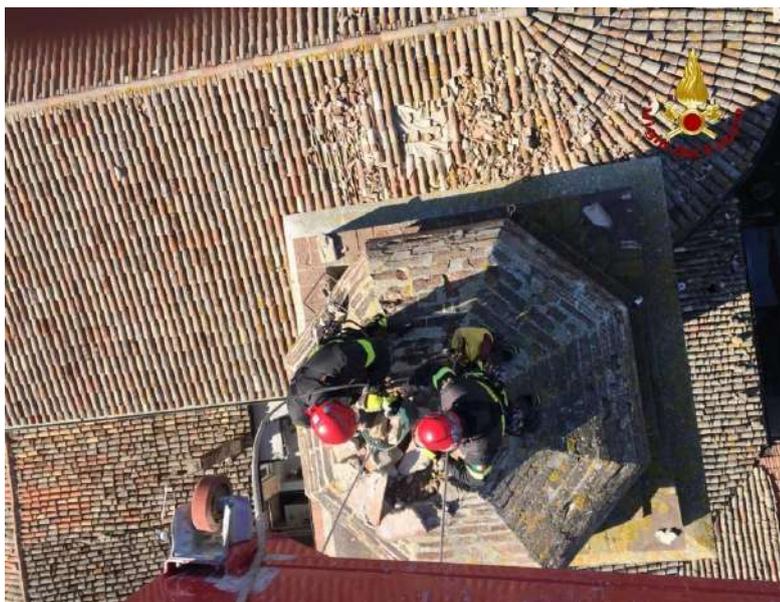
Energie rinnovabili

Vorremmo favorire la diffusione dell'energia solare, micro eolico etc. promuovendo la cultura del risparmio energetico e l'uso di energie alternative quale soluzione sostenibile allo sviluppo e al progresso.

2016 -2021 COSA ABBIAMO FATTO IN QUESTI CINQUE ANNI

Cari Santamarianovesi,

siamo giunti al termine di questo nostro primo mandato ed è tempo di bilanci. Possiamo ben dire, senza pericolo di essere smentiti, che mai nessuna amministrazione comunale, dal dopo guerra ad oggi, ha dovuto affrontare tante emergenze e tanti problemi gravi e imprevedibili come la nostra. Ci siamo dovuti confrontare subito, già ad agosto 2016, con un **terremoto** devastante che ha colpito, seppure in maniera non gravissima, ma comunque severa, anche il nostro territorio (*84 edifici interessati fra questi la chiesa Sant'Antonio di Padova, il palazzo ed il*



teatro comunali e la chiesa del cimitero) fino ad arrivare al 2020 con la **pandemia da covid-19** ancora in atto.

Due eventi che ci hanno impegnato per gran parte del nostro mandato obbligandoci a prendere decisioni rapide e talvolta difficili per risolvere i tanti problemi creati. Si pensi, ad esempio, agli interventi nel marzo 2017, con il nucleo speciale del SAF dei VVF, sul campanile, sul tetto della chiesa e dell'oratorio: seppur non rientranti nelle competenze del Comune, abbiamo ritenuto opportuno effettuarli, anticipandone anche la spesa per

diverse migliaia di euro, per consentire l'apertura immediata di tutta quell'area, permettendo così l'uso del teatro parrocchiale come chiesa, non agibile per via di parti pericolanti, e dell'oratorio con la ripresa delle ordinarie attività parrocchiali. Grazie al nostro intervento anche le diverse attività commerciali presenti su quell'area ne hanno beneficiato.

Si pensi poi alla pandemia, alle comunicazioni quasi quotidiane di Governo e Regione, alla gestione dei buoni spesa per le famiglie in difficoltà e alla nostra decisione di integrare i fondi statali, non sufficienti per far fronte alle numerose domande di aiuto, prendendo soldi nel

nostro bilancio.

Nonostante queste due importanti calamità, la nostra Amministrazione non ha mai perso di vista il programma che si era data.

Sfogliando quello che consideravamo **“un vero programma, non un libro dei sogni”** e spuntando i vari punti, possiamo ben dire che abbiamo mantenuto gli impegni presi. Gli **oltre 5,5 milioni di euro di lavori e investimenti** in cinque anni, con appena **797 mila euro di mutui**, ne sono la testimonianza.



Il nostro primo passo è stato quello di creare relazioni con la Regione, la Provincia e gli Enti territoriali con i quali abbiamo instaurato subito ottimi rapporti personali che, nel tempo, hanno dato risultati e portato grandi benefici al nostro comune. Dalla **Provincia di Ancona** si è ottenuta la sistemazione definitiva, *dopo decenni*, della **frana di via Rosselli** e la nuova **asfaltatura della strada provinciale**.



Dalla **Regione Marche** sono arrivati diversi finanziamenti a fondo perduto utilizzati per la sistemazione dei locali, rimasti per decenni solo dei magazzini, trasformati nel "**Museo del Pattino**" e per l'**adeguamento sismico** e **gli impianti del torrione** con il rifacimento del tetto, la sostituzione degli infissi, la sabbiatura e la realizzazione di un **bagno pubblico** anche **per le persone diversamente abili**; ed infine per il finanziamento dell'acquisto di un **mezzo elettrico** per gli operai.

Molto importante è il rapporto di collaborazione instaurato con **Viva Servizi** che sta investendo sul nostro territorio quasi **3,5 milioni di euro** con interventi sulla **rete idrica e fognaria** oltre che con la realizzazione di un **nuovo depuratore** (*progetto approvato nel 2020*).

Determinante per le nostre scelte e ai fini dell'ottenimento dei vari finanziamenti è stata la messa in ordine dei conti di bilancio. Avere portato tutti i parametri in linea con le varie direttive governative, pagare oggi i fornitori a 25 giorni, è stato un traguardo fondamentale e raggiunto grazie ad una oculata gestione amministrativa. Come noto, al nostro insediamento il bilancio comunale aveva una esposizione debitoria di quasi **4 milioni di euro** nominali di mutui da pagare. Oggi questa cifra è **scesa a 3,5 milioni di euro con l'abbattimento dei costi per gli interessi passivi, passati dal 2,73% del 2016 all' 1,92% attuale delle entrate correnti.**



Con i **fondi del terremoto** sono stati effettuati i lavori di **adeguamento sismico, con il rifacimento del tetto e la messa a norma degli impianti del teatro comunale.** Con altre risorse comunali abbiamo trasformato quella che era diventata una anonima sala in un vero teatro come in origine (anche se *senza palchi*), pensandolo come **luogo della cultura** e dedicato ad una persona molto legata alla nostra terra: il maestro, pittore e scultore **Dalio Mariani**.

L'ambiente è stato uno degli argomenti più importanti da noi affrontato ed un salto di qualità



è stato fatto con il "**Patto dei Sindaci**", firmato a Bruxelles nel febbraio 2019, nell'ambito del progetto europeo "**Life Sec Adapt**". Impegno che non si è concluso con la mera firma di un documento, *come capita spesso*, ma che ha avuto risposte immediate da parte nostra con interventi qualificanti e importantissimi sotto il profilo ambientale e *che hanno portato il nostro sindaco ad essere uno dei due relatori del progetto Life presso la Regione Marche*.

Ci riferiamo alla **illuminazione a led su tutto il territorio comunale**, siamo stati uno dei primi comuni ad

avere l'intera illuminazione pubblica a led; alla **gestione di tutte le fonti di calore** negli edifici pubblici, **ignorate dai più perché non visibili**, che prevede anche la sostituzione graduale

degli impianti con altri nuovi ad alto rendimento ed efficientamento energetico (*già sostituiti impianti: scuola materna, impianti sportivi, palazzo comunale, ex scuola De Amicis*). Due progetti di forte impatto ambientale con un importante **risparmio energetico** di ben **5 milioni di kw di energia e 2 mila tonnellate di anidride carbonica** in meno versate nell'ambiente, *nel solo periodo di appalto*. Inoltre, a fine



concessione, i medesimi porteranno nelle casse comunali **nuove risorse finanziarie** grazie al risparmio sul costo dell'energia. **Per questi due interventi da oltre 2 milioni di euro**, (di cui *per impianti illuminazione a led € 334.000,00 e per fonti di calore € 205.000,00 - le differenze sono i canoni annuali per i consumi*), **per la prima volta nel nostro comune**, è stato usato lo strumento del **project financing** che ci ha consentito la realizzazione immediata delle opere senza indebitare ulteriormente il bilancio comunale, già appesantito dai tanti mutui pregressi.

Sempre in tema ambientale è stata importante la destinazione di fondi per lo **smaltimento**



definitivo dell'amianto presente sugli immobili comunali, come previsto dal decreto del Ministero della Salute del 1994.

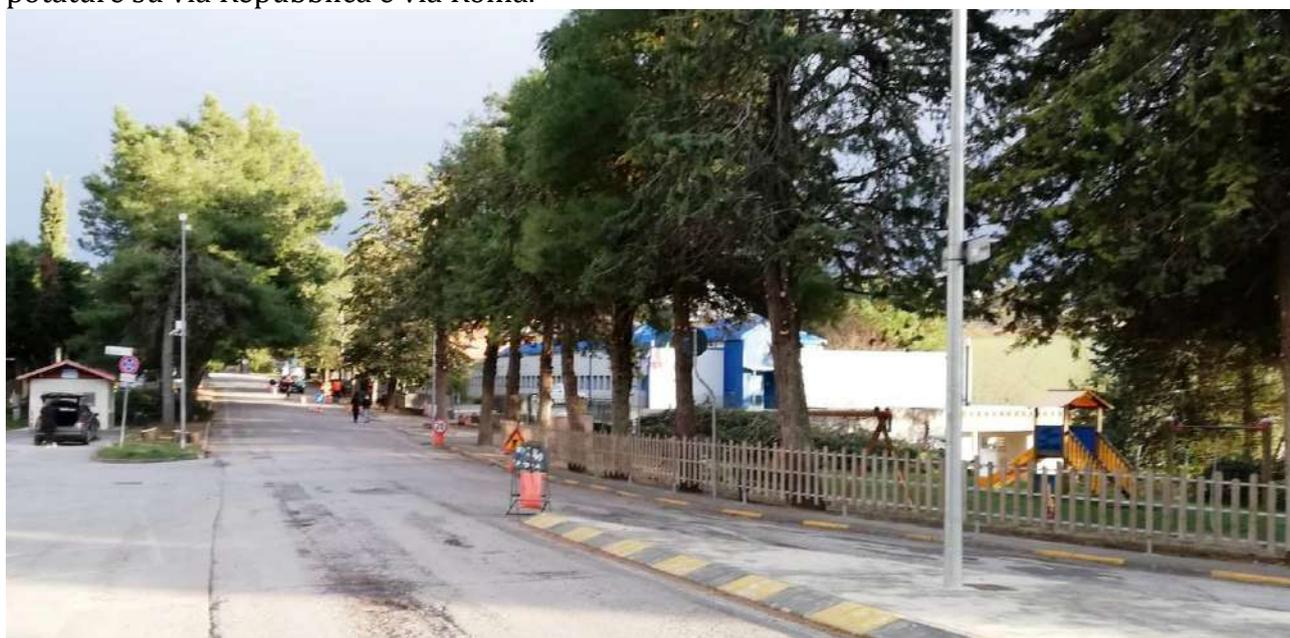
Degna di nota la **sostituzione di diversi mezzi obsoleti e altamente inquinanti: lo scuolabus da 32 posti; il vecchio camioncino degli operai e la macchina dei vigili urbani**, sostituita con una ibrida. **Tutti sono stati acquistati con risorse comunali**.

Inoltre con il finanziamento della Regione Marche si è proceduto alla sostituzione dell'Ape, utilizzato per le manutenzioni, con un **mezzo elettrico**.

Con le risorse avute dal **Ministero dell'Interno** è stata anche decisa l'**illuminazione del marciapiede** che collega la **Frazione Monti a via Moreschi** consentendo di percorrerlo in tutta sicurezza anche nelle ore notturne.

Importante il progetto "**Patto Agro-ambientale**" denominato "**Santa Maria delle Ripe**" di cui il nostro Comune è stato il promotore ed è il capofila. Un piano che **coinvolge ben 25 fra operatori agricoli e organizzazioni di categoria** e che consentirà ulteriori investimenti per la messa in sicurezza del nostro territorio con quasi **550mila euro di contributi europei-regionali**.

Molte risorse sono state destinate nei vari bilanci annuali alla sistemazione del **patrimonio arboreo**. Potature importanti e radicali sono state effettuate in via Conti con l'abbattimento degli alberi pericolanti o a rischio caduta con le nevicate o il forte vento e che ci avevano creato apprensione per i possibili gravi pericoli per la popolazione e la circolazione. Un intervento importante è stato effettuato in via Ravagli anche con l'abbattimento degli alberi pericolanti e potature su via Repubblica e via Roma.



Da alcuni anni è in esame presso la Regione Marche un nostro progetto con il **GAL (Gruppo Azione Locale)** Colli Esini che prevede la sistemazione dei **giardini di via Mura Boreali** con la realizzazione anche di un manufatto. Purtroppo questo progetto da **130 mila euro**, fatto insieme ad altri Comuni, ha subito rinvii e ritardi, ma confidiamo in una tempestiva e definitiva approvazione da parte della Regione Marche al fine di poter procedere alla realizzazione. A questo intervento si affianca quello programmato di recente tra il Comune e Viva Servizi, che prevede la sistemazione della rete fognante in quell'area e della strada, fortemente dissestata da oltre un decennio e che metterà finalmente la parola fine a quella situazione non più giustificabile.

Inoltre, è stato già deliberato l'acquisto dell'area tra via Mura Boreali e via Morichini, con l'avanzo di amministrazione del 2020, per la realizzazione di un parcheggio con eventuale accesso ad un'area privata, da mettere al servizio del Centro storico e di Piazza Magagnini. Per la realizzazione del parcheggio è in corso la partecipazione ad un bando regionale extra PIL per 100mila euro.

Il **verde pubblico** è un problema lasciato purtroppo negli anni in secondo ordine, ma per noi è stato prioritario, anche perché gli incalzanti e repentini cambiamenti climatici ed i conseguenti pericolosi eventi atmosferici, ci hanno costretto ad intervenire con molte risorse. Negli anni a venire dovranno essere programmati interventi sistematici su tutto il territorio per la manutenzione del patrimonio arboreo.



A luglio è stata deliberata la messa in sicurezza di alcuni **passaggi pedonali**, particolarmente pericolosi da attraversare specialmente nelle ore serali, con una illuminazione specifica e con il rifacimento della segnaletica orizzontale.

Un'azione amministrativa importante e molto attesa, specialmente dagli **agricoltori**, è stata la **rivisitazione puntuale del PRG**, *approvato dalla precedente amministrazione*, per correggere quelle "storture", che erano state anche motivo di numerose contestazioni, rimaste inascoltate, nonché di un ricorso al TAR, in quanto creavano difficoltà applicative e problemi agli operatori. **Nessuna osservazione è pervenuta alle nostre modifiche segno evidente della bontà di quanto fatto.** Da menzionare la decisione di trasferire la gestione dello **sportello SUAP** interna al comune, con un risparmio di soldi ed il miglioramento del servizio.



Determinante nella nostra azione amministrativa è stata la grande attenzione verso tutti i bandi pubblici ad ogni livello che ci hanno consentito di portare sul nostro territorio **milioni di risorse finanziarie.**

I più importanti sono stati i finanziamenti ottenuti dal **Ministero dell'Interno: nel 2020 per un milione di euro (approvati tutti e due i nostri progetti sui 302 finanziati in tutta Italia) e nel 2021 per 490.000,00 euro. Tutti destinati alla sistemazione dei dissesti idrogeologici di tre zone**

franose: due a **Collina (via Papa Giovanni XXIII-via Conti e via Querciabella-via Moreschi)** e uno nel **capoluogo e versante nord (via Morichini-Guaina e via Venetica a Monti)**. Questi interventi, attraverso la realizzazione di opere di contenimento e con la regimentazione delle acque profonde e di superficie, metteranno finalmente fine agli annosi problemi di stabilità dei terreni e restituiranno anche tranquillità ai proprietari degli edifici insistenti in quelle aree. Altri importanti **interventi sulle strade** sono stati effettuati con **finanziamenti statali** e con **fondi comunali**, dunque **senza indebitamenti:** su **via Pietrolone (strada anche chiusa per la pericolosità)**, **via Francescona**, **via Giandiroma**, **via Ravagli**, ed inoltre **su un tratto di strada con parcheggio in via Buozzi e sul parcheggio in Via S. D'Acquisto.** Questi ultimi due interventi sono relativi a vecchie lottizzazioni non completate.

Particolare attenzione con scelte ed azioni importanti sono state adottate in **ambito sociale** e nei confronti dei **più fragili** con l'**abbattimento delle barriere architettoniche.** Si è iniziato con la installazione di un **ascensore nel palazzo comunale** che consente l'accesso agevole in tutti i piani e in tutti gli uffici anche alle **persone anziane** e ai **diversamente abili.**



A giugno 2020 sono stati approvati il **P.E.B.A. (Piano per eliminazione delle barriere architettoniche)** e il **P.A.U. (Piano di Accessibilità Urbana)**, introdotti dalla legge n.41 del 1986 e integrati con la legge n. 104 del 1992, rimasti per quasi 40 anni inattuati nel nostro Comune, ma che, con la nostra amministrazione, hanno trovato finalmente la giusta risposta. Con i due piani è stato anche approvato un programma di interventi per **152 mila euro per l'abbattimento delle barriere architettoniche su tutti gli spazi pubblici** fissando le priorità di intervento in

base alle risorse disponibili in bilancio.

Uno dei problemi che ci sta molto a cuore e che **intendiamo risolvere, se ci verrà accordata ancora fiducia**, sarà la costruzione di una **nuova "Casa di Riposo - Residenza protetta"**. Su questo argomento molto si è detto e si sta dicendo, talvolta in modo distorto, raccontando notizie che non corrispondono alla verità. **Facciamo allora chiarezza.**

La nostra decisione di **uscire dalla gestione diretta** (parliamo di gestione non di proprietà) **della Casa di Riposo** dove il ruolo del Comune era di **controllore e controllato nello stesso**



tempo, rappresentando una evidente anomalia, è stata presa per le seguenti ragioni:

1. eliminare il paradosso che un Ente controlli sé stesso per verificare se agisce in modo corretto;
2. poter eseguire liberamente i controlli sulla gestione della struttura, senza vincoli di sorta, fatta da sempre da una cooperativa a seguito di un appalto;
3. eliminare il problema che il mancato pagamento delle rette degli ospiti penalizzi l'intero bilancio comunale e quindi tutti i cittadini, come già successo in passato per diverse decine di migliaia di euro;
4. ma soprattutto per avere la possibilità di

realizzare una **nuova struttura** con il sistema del **project financing**, unica possibilità che abbiamo, considerato che si tratta di un investimento di circa **3 milioni di euro** che il nostro comune ovviamente non può permettersi. Per questa operazione è indispensabile che il Comune sia fuori dalla gestione.

Ecco spiegata la nostra decisione.

La nostra è stata quindi una scelta di coscienza, di responsabilità, di coraggio e crediamo sia qualificante per chi ha avuto e ha la responsabilità di quella struttura.

Le nostre continue visite alla casa di riposo e lo scambio di informazioni ed idee con i familiari e le cooperative che la gestiscono avuti in questi 5 anni, ci hanno reso sempre di più consapevoli dei limiti di quella struttura. Limiti visti e toccati con mano ancora di più durante la pandemia che hanno penalizzato ulteriormente chi invece, in quei momenti difficili, aveva maggiormente bisogno di serenità, ovvero i nostri cari ospiti.



La possibilità di realizzare una nuova casa di riposo con più posti, secondo criteri moderni e studiati per il benessere degli ospiti, prevedendo altresì una zona per i malati di Alzheimer, è un obiettivo che intendiamo perseguire se ci verrà accordata ancora la fiducia.

Questi sono i fatti reali certificati da atti pubblici (*delibere*) che chiunque può visionare.

Molte risorse sono state indirizzate sulla **scuola** per i nostri bambini e ragazzi.



Nel 2018 c'è stata la **riapertura dell'Asilo Nido**, nella ex scuola Leopardi di Collina, un importante servizio dato alle famiglie, che la nostra Amministrazione ha fortemente cercato e voluto attraverso un bando e poi realizzato grazie alla convenzione con un privato.

Alla **scuola materna** sono stati forniti dei nuovi **arredi per le sale giochi**, consegnati dei nuovi **giochi esterni** unitamente al rifacimento della **sala mensa**.

Inoltre, con il finanziamento ottenuto a seguito della

partecipazione ad un bando regionale, sono stati installati degli impianti di areazione e condizionamento aria.

Nella **scuola primaria** è stato **risolto** definitivamente il problema del **surriscaldamento** delle quattro aule più esposte al sole con l'**installazione di impianti di areazione e condizionamento**. Altri fondi sono disponibili in bilancio per altri interventi da concordare con la dirigenza scolastica per la sicurezza nelle scuole e per il benessere dei nostri bambini.

Per l'emergenza covid abbiamo ottenuto un **contributo di 15 mila euro dal MIUR** con il quale è stata **ristrutturata un'aula per le medie** per dare più spazio e consentire che le lezioni siano svolte in sicurezza.



È stata adeguata l'aula informatica dotandola di 25 postazioni (alcuni dei computer sono stati donati da Bertrange) anche con potenziamento della linea internet. Tutte le scuole dell'infanzia, della primaria e delle medie sono state dotate di nuovi impianti di allarme.

La collocazione della "Capsula del Tempo" che dovrà avvenire nella nuova piazza Magagnini è una iniziativa che l'Amministrazione comunale ha voluto per dare l'opportunità ai nostri bambini e ragazzi di inviare ai



coetanei del **2050** piccoli oggetti, oltre a notizie e informazioni del nostro tempo ed in particolare su ciò che la pandemia sta trasmettendo loro.



Di primaria importanza **per i nostri bambini e ragazzi è stato l'acquisto, attraverso risorse del nostro bilancio, del nuovo scuolabus da 32 posti** che ha mandato a rottamazione quello più vecchio con

decenni di lavoro.

Importanti azioni sono state prese in **ambito sportivo** con diversi interventi effettuati sugli impianti. Per il **calcio: la messa in sicurezza e a norma della recinzione del campo** con il finanziamento di 120 mila euro ricevuto dal CONI; la sostituzione dell'**impianto di produzione**



di acqua calda, con un intervento del gestore del project per le fonti di calore e l'acquisto di una nuova taglia erba.

Per il **palasport**: la dotazione di una **pulitrice di pavimenti** per consentire una sanificazione adeguata ed un uso sicuro dell'impianto specie in questa situazione pandemica e la manutenzione straordinaria del tetto, danneggiato da una violenta grandinata, che dovrebbe porre

rimedio anche alle infiltrazioni.

Per il **pattinaggio**: la **messa in sicurezza della pista** con il rifacimento dell'**impianto di illuminazione** (*non più a norma*), la eliminazione delle **barriere interne**, la realizzazione di una **rampa di accesso agli spalti** per le **persone diversamente abili** e di un'area a loro riservata.





Questi interventi sulla pista hanno permesso di riportare dal 2018 Santa Maria Nuova sul **tetto d'Europa del pattinaggio** con la “**Sei giorni Rotellistica**”, ritornata immediatamente ai vecchi splendori, come 22 anni prima, e con la “**European Cup**” nel 2019.

Una cosa fortemente voluta dalla Amministrazione comunale è stata quella dell'inserimento nella manifestazione sportiva di una serata dedicata alle **persone diversamente abili in collaborazione con il Comitato Italiano Paralimpico della Regione Marche**.

La sinergia fra l'Amministrazione comunale e le associazioni sportive è stata un obiettivo che abbiamo sempre cercato e voluto fin dall'inizio del nostro mandato e le risposte positive di queste ultime hanno portato ottimi risultati. In questo contesto positivo l'Amministrazione comunale si è potuta “muovere” ed ha fatto la sua parte creando una rete di collegamenti istituzionali importanti a livello nazionale, regionale e con il CONI che certamente saranno utili per una crescita futura.

Importante è stata l'istituzione della “**Consulta delle Associazioni**”. Uno strumento pensato per il contatto diretto fra le associazioni medesime e di queste ultime con la amministrazione comunale che si è dimostrato di fondamentale importanza per dare informazioni aggiornate e puntuali sulla sicurezza ed in particolare in quest'ultimo anno sul Covid-19.



Durante il nostro mandato abbiamo portato a termine molte **opere pubbliche per milioni di euro (vedere elenco)**, ma un'opera che riteniamo qualificante e importante per Santa Maria Nuova è il **rifacimento di piazza Magagnini**. Tutte le Amministrazioni che si sono succedute, almeno negli ultimi 30 anni, avevano inserito nei loro programmi il rifacimento di quella piazza, segno evidente della importanza che tutti riconoscevano a quell'area, ma per ragioni diverse nessuna è riuscita a realizzare l'opera. **Noi lo**

abbiamo inserito nel nostro programma e lo stiamo realizzando.

Verrà ricreato quello spazio aperto come quello pensato a fine '800 per dare risalto alla imponente facciata della chiesa che, solo nel 1925, ha avuto la modifica più significativa attraverso la collocazione al centro del monumento ai caduti della Prima Guerra Mondiale. Negli anni si sono succeduti poi interventi marginali, con l'aggiunta di aiuole e di muretti che ne hanno solo limitato l'uso senza portare né bellezza né praticità, ma trasformandola da piazza a mera rotatoria stradale. L'operazione che si sta facendo accrescerà la valorizzazione di tutta l'area, il monumento ai caduti verrà messo nella giusta evidenza con la realizzazione di una scalinata, senza che interferisca con la facciata della chiesa, così come approvato dalla Soprintendenza alle Belle Arti. Con l'opera verrà rifatto completamente quel tratto di strada diventato impercorribile per il forte dissesto creatosi per il cedimento delle vecchie fognature “a volta” poste sotto il manto stradale.

La nostra visione per quella piazza è che diventi innanzitutto un luogo bello, accogliente e funzionale di ritrovo e di aggregazione per tutti.

L'intervento per complessivi **819 mila euro** prevede una spesa finanziata con **mutuo** da parte del Comune pari a **500 mila euro**, mentre i residui **319 mila euro** sono a carico di **Viva Servizi** per il rifacimento della intera rete idrica e fognante.



Un'altra opera importante che si è resa necessaria è stata la realizzazione ed il **completamento del civico cimitero per 521.700,00 euro**, con la sistemazione e l'ampliamento del parcheggio adiacente. Anche questa opera è stata finanziata con **221.700,00 euro di mutuo** ed il residuo attraverso le concessioni a privati.

Molte iniziative in **ambito sociale** sono state prese dalla nostra amministrazione in questi cinque anni e molte di quelle programmate purtroppo non è stato possibile realizzarle a

causa della pandemia.



Da ricordare le **giornate della salute** con qualificati professionisti che hanno trattato diversi temi sanitari; la **giornata dello screening di massa gratuito per il controllo dei nei e del seno** che ha reso un servizio a ben 125 cittadini, *questo*

evento del 2018 combinato con la "sei giorni rotellistica"

Le giornate sulla sanità con gli specialisti



le **giornate della legalità** con il testimone di giustizia l'imprenditore calabrese **Pino Masciari**;

le manifestazioni contro la **violenza sulle donne**;



le **“Lecture al parco”** per i bambini più piccoli nel periodo estivo;

*(nella foto presso il **“Parco del Gemellaggio”** realizzato nel 2017 in occasione del 20° Anniversario del Gemellaggio con Bertrange)*



la creazione del progetto **“Paese dei bambini”** con il coinvolgimento delle scuole e dell’**“Osservatorio comunale sulla qualità della vita dei bambini e degli adolescenti”** e l’organizzazione nel mese di novembre, in occasione della ricorrenza dei **diritti dell’infanzia**, della festa **“Un Paese per giocare”**.

“Il paese, i colori e le mani dei bambini” organizzato sempre con il coinvolgimento delle scuole primarie e della **Ludoteca Riù** nell’ultimo fine settimana di maggio.



Tutte queste manifestazioni purtroppo sono state sospese in questo ultimo anno e mezzo a causa della pandemia.

Santa Maria Nuova **“Città sostenibile amica dei bambini”**

(consegna dell’attestato in Regione Marche da parte del Garante Regionale Avv. Nobili e del Presidente della Assemblea regionale Mastrovincenzo)

Importante, interessante e soprattutto proficuo il rapporto che si è instaurato in questi cinque anni fra la nostra Amministrazione comunale e un gruppo di **volontari cittadini**, trainato da



Lamberto Aquilanti, al quale abbiamo conferito la civica benemerenza, che si sono attivati per la riscoperta e il ripristino dei siti e dei luoghi lasciati all'abbandono. La scoperta più importante, anche dal punto di vista storico, è stato il ritrovamento della "**Fonte Murata**": opera di fine 1700 che ha distribuito acqua alla nostra comunità per secoli e che, rimasta seppellita a seguito di una frana, è stata riportata oggi alla luce; con essa altre due fonti sono state ripristinate e restituite alla collettività grazie al lavoro dei volontari: quella della **Scarpata Bassa** e della **Bisciola**.

Da ricordare anche la sistemazione dei percorsi naturalistici del "**Ballari**" e del "**Monte Moreschi**".

Sempre grazie all'opera di volontari è stato il ripristino dei segni religiosi pubblici presenti sul territorio come le varie croci e le edicole sacre, testimoni di importanti eventi del passato che hanno segnato la vita della nostra comunità.



Va menzionata la donazione fatta al Comune dall'artigiano **Roberto Barbetti** che ha posizionato, nell'area adiacente le scuole, **due rocce sintetiche di arrampicata** da lui costruite e brevettate che sono molto

apprezzate dai ragazzi;

La donazione da parte della associazione "**Il Risveglio**" di un **sollevatore elettrico** per la nostra casa di riposo.





Tra i rapporti della nostra Amministrazione Comunale con i cittadini, molto importante è quello avuto con la famiglia **Mastri- Zannini** che ha portato nel 2018 alla donazione di una opera in bronzo su pietra raffigurante la “**Madonna delle Ripe**” realizzata dal maestro **Ivo Batocco** e posizionata all’incrocio fra Via Monti e Via Montecuccio, su un’area donata al Comune dalla famiglia **Ausili Gagliardini**.

Un prezioso segno religioso ma non solo che resterà nel tempo a indicare il luogo dove ebbe origine la storia del nostro paese.

Durante questi cinque anni non è mancato il nostro impegno concreto con la **solidarietà** verso chi si è trovato in difficoltà: da ricordare la raccolta di fondi nel settembre 2016 per **Arquata del Tronto**, duramente colpita dal terremoto, con l’iniziativa “**un’amatriciana per Arquata**” con la quale si sono raccolti **6.000,00 euro**.

(nella foto la consegna il 4 gennaio 2017 a Michele Franchi. Vicesindaco di Arquata del Tronto).



In questa iniziativa è stato coinvolto il comune gemellato di Bertrange (nella foto Carlo e Jacky Cecchetto) che ha donato alcuni computer per le scuole.

La raccolta fondi per lo **IOM, Istituto Oncologico Marchigiano di Jesi**, in grave difficoltà a causa della pandemia, con la raccolta e donazione, durante le feste natalizie 2020-21, di 2.200,00 euro.

Gesti di solidarietà che fanno la differenza di una bella comunità come la nostra.

13 Ottobre 2019 - **(Roma Campidoglio)** Il sindaco alla Assemblea Nazionale Piccoli Comuni Italiani (ANPCI) dove ha esposto la propria esperienza sul “*project financing*” quale importante strumento di investimento anche per i piccoli comuni che si trovano in difficoltà finanziaria.



4 ottobre 2020 – **Assisi** - Accensione lampada di San Francesco patrono d’Italia da parte della Regione Marche – Il nostro Sindaco fra i rappresentanti dei Sindaci delle Marche durante la celebrazione nella Basilica presenti il Presidente del Consiglio Conte, il Ministro Di Maio, il Presidente della Regione Marche Acquaroli ed altre autorità



Abbiamo descritto alcune cose fatte durante il nostro mandato, altre avremo modo di presentarle. Anche se sono stati raggiunti importanti risultati, riteniamo che il nostro impegno non possa esaurirsi in questa consiliatura, ecco perché diamo la nostra disponibilità per fare ancora tutti insieme

“UN PASSO AVANTI”

Il nostro comune ha bisogno di proseguire sulla strada del rinnovamento, di non fermarsi o peggio di tornare al passato. Noi crediamo di essere riusciti, seppure stretti fra due eventi calamitosi importanti, a dare una svolta al nostro Comune e ad iniziare un percorso nuovo e di crescita, pur sapendo che ci sono ancora tante cose da fare e che è impossibile farle tutte in una consiliatura.

La strada giusta è stata imboccata e seguitare a percorrerla dipende solo da Voi. Noi ricambieremo la vostra fiducia mettendo a frutto la esperienza maturata e la nostra voglia di fare per il bene di tutti i santamarianovesi.

VOTATECI E FATECI VOTARE!

OPERE PUBBLICHE REALIZZATE E/O IN FASE DI REALIZZAZIONE

Piazza Magagnini	819.000,00	(500.000 mutuo + Viva servizi)
Completamento Cimitero	521.700,00	(221.700 mutuo + privati)
Frana via Papa Giovanni XXIII-Conti	805.000,00	(ministero interno + Viva servizi)
Frana Via Querciabella-Moreschi	750.000,00	(ministero interno)
Recinzione Campo calcio	120.000,00	(CONI)
Manutenzione imp. sportivi e pista patt.	75.000,00	(75.000 mutuo tasso 0 con CONI)
Illuminazione Monti-Moreschi	35.000,00	(ministero interno)
Amianto eliminazione definitiva	15.000,00	(ministero interno)
Manutenzione straord. via Pietrolone	50.000,00	(ministero interno)
Ascensore palazzo comunale	50.000,00	(ministero interno)
Manutenzione strade varie	63.000,00	(avanzo amministrazione)
Parco del Gemellaggio	13.000,00	(Comune)
Museo Pattino	30.000,00	(5.000 Comune + Regione Marche)
Manutenzione straord. Torrione	140.000,00	(44.000 Comune + Regione Marche)
Manutenzione straord. Teatro	136.000,00	(26.000 Comune + Fondi Terremoto)
Manutenzione scuola media	15.000,00	(MIUR)
Impianti aerazione 4 aule	22.000,00	(fondi statali)
Impianti aerazione 5 aule	20.000,00	(Regione Marche)
Adeguamento aule scuole	200.000,00	(MIUR)
Lavori giardini Via Mura Boreali	135.000,00	(35.000 Comune + PIL Reg. Marche)
Sistemazione strada Via Mura Boreali	10.000,00	(Comune)
Lavori in Via S.Sebastiano fogne strada	130.000,00	(60.000,00 Comune + Viva servizi)
Frana Via Morichini-Guaina	450.000,00	(ministero interno)
Frana Via Morichini-Guaina	40.000,00	(ministero interno)
Impianto illuminazione a led	334.000,00	(DEA con project financing)
Impianti fonti di calore	205.000,00	(CPM con project financing)
Progetto recupero vecchio cimitero	40.000,00	(ministero interno)
Riparazione tetto palasport	35.000,00	(Comune 12000 +Assicurazione)
Illuminazione passaggi pedonali	50.000,00	(Ministero Interno)
TOTALE INVESTIMENTI	5.308.700,00	

RINNOVO AUTOMEZZI E ATTREZZATURE

Scuolabus 32 posti	72.000,00	(avanzo amministrazione)
Auto ibrida vigili urbani	29.000,00	(avanzo amministrazione)
Camioncino per operai	45.000,00	(avanzo amministrazione)
Mezzo elettrico per operai	30.000,00	(comune 1.000,00 + Regione Marche)
Taglia erba	15.000,00	(avanzo amministrazione)
Macchina pulitrice palasport	8.000,00	(fondi statali)
Impianti allarme scuole	5.000,00	(avanzo amministrazione)
TOTALE INVESTIMENTI	204.000,00	

Rapporto Mutui 796.700,00/Investimenti 5.512.700,00 (pari al 14,45%)

Importo nominale mutui al 31/12/2016 euro 3.956.104,08

Importo nominale mutui al 31/08/2021 euro 3.455.455,48

(compresi Piazza, Cimitero e Impianti sportivi)

Differenza Importo nominale mutui (*meno*) - euro 500.648,60

Incidenza interessi su entrate correnti 2,73% nel 2016 / 1,92% oggi

Fondo cassa al 15/07/2021 euro 1.017.679,01

(dati bilancio delibera Consiglio Comunale n. 24 del 29/07/2021)

Conclusione

Questi elenchi e questi numeri mostrano in sintesi quanto fatto dalla nostra Amministrazione nel quinquennio di mandato. Nonostante le due gravi crisi (**terremoto e pandemia**) l'azione amministrativa è andata avanti spedita e determinata per attuare tutti gli obiettivi che ci eravamo dati raggiungendo risultati di gran lunga superiori a quelli programmati arrivando a superare i **5,5 milioni di euro di investimenti con la riduzione del debito per 500mila euro.**

Un **traguardo inimmaginabile** ad inizio consiliatura raggiunto con un **grande lavoro** da parte degli amministratori e grazie alla sinergia con gli uffici comunali.

Come si vede chiaramente **abbiamo ridotto il debito pubblico** contenendo al massimo il **ricorso a mutui (14,45%** degli investimenti totali) perché riteniamo che anche se talvolta siano l'unica strada percorribile per fare le opere, sia comunque importante tenere sempre sotto controllo il bilancio per non pregiudicare il futuro indebitandosi, questo lo si fa solo **con una attenta gestione e programmazione e con la partecipazione a tutti i bandi possibili**, per trovare risorse, come abbiamo fatto noi.

Le tante risorse arrivate al nostro Comune non hanno portato solo rinnovamento e dato risposte ai vari problemi, ma hanno anche **creato ricchezza** con molti lavori eseguiti dalle **nostre imprese locali** poiché le ditte aggiudicatrici degli appalti si sono avvalse delle loro opere.

Far lavorare le nostre imprese nei nostri cantieri sul nostro territorio era un impegno che ci eravamo presi e, se ci verrà accordata ancora la fiducia, proseguiamo su questa strada consapevoli che ci sono tanti traguardi ancora da raggiungere.

Per aiutare le nostre imprese ad avere rapporti diretti con la Amministrazione comunale abbiamo istituito la "**Consulta delle Attività Produttive**" con una chat dedicata che è stata fondamentale e di grande aiuto nel periodo della pandemia per inviare tempestivamente le informazioni che arrivano dai siti istituzionali e no.

VOTA LISTA N. 1

Cesarini Alfredo - sindaco

- 1. Ruggeri Angelo - vicesindaco**
- 2. Benigni Andrea**
- 3. Benigni Gianluca**
- 4. Biagetti Andrea**
- 5. Castellani Tatiana**
- 6. Felicetti Danilo**
- 7. Ferretti Romina**
- 8. Magrini Sara**
- 9. Moreschi Massimo**
- 10. Nicolini Massimiliano**
- 11. Pierandrei Claudia**
- 12. Pompozzi Mattia**

collaboratori

Marziani Marco

Maiolatesi Maurizio

Moschini Italo

Togni Giovanni

Caro Santamarianovese,

saprai certamente che la nostra è l'unica lista che troverai sulla scheda elettorale, ma per essere eletti si dovrà superare **lo scoglio del 40% degli aventi diritto al voto ed ottenere il 50% dei consensi dei votanti, altrimenti la votazione sarà NULLA.**

Questo comporterà che fino alle prossime elezioni gestirà il Comune un COMMISSARIO PREFETTIZIO, che svolgerà solo compiti di ordinaria amministrazione come è prassi. A seguito di ciò tutti gli interventi verso la scuola, la cultura, lo sport, i più fragili, i bisognosi di aiuto, la partecipazione ai bandi, i lavori e le varie attività saranno congelati, trattandosi di scelte ed indirizzi politici che il commissario non prenderà.

Noi crediamo che dopo due anni di pandemia il blocco di ogni azione amministrativa sia disastroso per Santa Maria Nuova e per tutti noi.

Perché il voto sia valido dovrai fare un segno sul simbolo

VAI A VOTARE PER FARE ANCORA

“UN PASSO AVANTI”



VOTA E FAI VOTARE

LISTA N. 1